

2-к квартира, 53.70 м², 2 эт

Воронеж, Левобережный район, Менделеева улица, 5

от 4 500 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	2
Количество этажей	4
Материал	кирпичный
Тип дома	Сталинка
Высота потолков в метрах	3.00
Общая площадь, м²	53.7
Жилая площадь, м²	31.1
Площадь кухни, м²	6.7

Описание объекта

Продается 2 комнатная квартира на комфортном втором этаже в Сталинке, удобная планировка хороший ремонт " под ключ" заменена электрика полностью, вывод под светильники, заменена сан

техническая разводка, пол паркет, натяжные потолки многоуровневая подсветка, в квартире 2 кондиционера, новая варочная поверхность (газ), новая духовка,

В 2024 году был капитальный ремонт дома заменена проводка в доме на медную, замена общедомовой канализации, крыша полностью перекрыта, фундамент утеплен и усилен арматурой на 4 метра вниз, штукатурка фасада запланирована на 2027 год,

В квартире остается вся мебель которую Вы видите на фотографиях за исключением 2 х телевизоров и холодильника, телевизор на кухне остается.

За домом остановка общественного транспорта, в шаговой доступности Пятерочка и пункты ПВЗ, школа и детские сады.