

3-к квартира, 140.00 м², 3 эт

Воронеж, Центральный район, Авиационная улица, 17

от 85 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Залог	1
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	3 балкона
Наличие интернета	да
Наличие мебели	да
Наличие мебели на кухне	да
Наличие стиральной машины	да
Наличие холодильника	да
Этаж	3
Количество этажей	9
Ремонт	дизайнерский
Материал	кирпичный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	3.20
Общая площадь, м²	140
Жилая площадь, м²	45
Площадь кухни, м²	46

Описание объекта

Сдается современная просторная квартира в тихом центре г. Воронежа, между Покровским собором и Петровской набережной. До проспекта Революции пешком 11 минут.

Большая кухня-гостиная с балконом, откуда открывается великолепный вид на Петровскую набережную и водохранилище - это прекрасное дополнение к вашему ежедневному комфорту.

- * Уютная спальня с выходом на индивидуальный балкон. Большая кровать с ортопедическим матрасом.
- * Детская комната и небольшой кабинет.
- * Удобная и вместительная гардеробная - рядом с прихожей.
- * Два санузла, один из них гостевой.
- * Тёплый пол.

В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания семьи: мебель и бытовая техника:

- вместительный большой холодильник,
- микроволновая печь,
- посудомоечная и стиральная машины,
- измельчитель пищевых отходов,
- в каждой комнате есть кондиционер.

При необходимости можно установить современный ТВ в гостиную.

В квартире автономное газовое отопление, установлен двухконтурный газовый котел - у вас всегда будет горячая вода летом, а в зимний период будут приятно невысокие платежи за отопление.

Тамбур на 2 квартиры. В подъезде есть видовой пассажирский лифт.

Закрытый двор, камеры по периметру дома и в подъезде, на этажах - всё это обеспечивает безопасность жителей дома.

В доме есть подземный паркинг - два гаража оплачиваются отдельно.

Коммунальные платежи (платежи ТСЖ, кап.ремонт, по счетчикам эл-во, х/вода, газ, интернет) оплачиваются отдельно.

Показы по предварительной договоренности.

Если не получилось дозвониться, напишите сообщение.

