

2-к квартира, 47.60 м², 1 эт

Воронеж, Ленинский район, Красноармейская улица, 33к10

от 4 650 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	1
Количество этажей	3
Материал	кирпичный
Тип дома	Хрущевка
Высота потолков в метрах	2.60
Общая площадь, м²	47.6
Жилая площадь, м²	32
Площадь кухни, м²	5

Описание объекта

Продаётся Прекрасная 2-комнатная квартира в Ленинском районе по адресу Красноармейская 33/10. Кирпичный дом, тихий зелёный двор, удобная транспортная доступность.

О квартире:

Общая площадь — 47,6 кв.м.

Этаж — 1 из 3.

Косметический ремонт.

Пластиковые окна, новая электропроводка и заменённая сантехника.

Натяжные потолки, свежие обои и линолеум.

Биметаллические радиаторы отопления.

Совмещённый санузел с современной плиткой.

Новые входная и межкомнатные двери.

Газовая колонка для нагрева воды.

Мебель и технику можно оставить по договорённости.

О доме и расположении:

Кирпичный дом 1958 года постройки. Во дворе много зелени, спокойные соседи и уютная атмосфера.

Остановка «Девичий выезд» — примерно в 2 минутах ходьбы. Рядом школа № 38, детские сады, ясли, магазины, аптеки, кафе и пункты выдачи заказов.

Дополнительно есть сарай, которым пользуется собственник и который остаётся в пользовании.

Документы:

Один взрослый собственник.

В собственности более 5 лет.

Без обременений и рисков

Быстрый выход на сделку

Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре!