

1-к квартира, 46.70 м², 1 эт

Воронеж, Железнодорожный район, Павловский переулок, 56

от 4 280 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	1
Количество этажей	9
Ремонт	косметический
Лифт	1
Материал	кирпичный
Тип дома	Улучшенной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м²	46.7
Жилая площадь, м²	19
Площадь кухни, м²	13.5

Описание объекта

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Воронеже Адрес: Воронеж, Железнодорожный район, Павловский переулок, дом 56.

Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2000 году.

Высота потолков составляет 2,7 метра, что придаёт квартире особую атмосферу простора и света.

Общая площадь квартиры — 46,7 кв. м., жилая площадь — 19 кв. м., площадь кухни — 13,5 кв. м.

Планировка изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение.

В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит новым владельцам сразу заселиться и не тратить время и средства на дополнительные работы.

Застеклённый балкон станет отличным местом для отдыха и наслаждения свежим воздухом. В квартире один балкон, санузел совмещённый.

Установлены стеклопакеты и железная дверь, что обеспечивает тепло и безопасность.

Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года.

Из окон открывается вид во двор, где можно наблюдать за повседневной жизнью района и наслаждаться спокойствием после рабочего дня.

Во дворе дома есть открытая парковка, где можно оставить автомобиль.

Также обустроены детская и спортивная площадки, где жильцы могут проводить время на свежем воздухе.

Дом оснащён пассажирским лифтом, что делает жизнь более удобной и комфортной.

Преимущества квартиры:

- * возможность приобретения в ипотеку;

- * возможность использования материнского капитала;

- * возможность использования военной ипотеки;

- * квартира в собственности более 5 лет. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и спокойствие. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!