

3-к квартира, 68.80 м², 16 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Олимпийский жилой массив, 10

от 11 000 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	16
Количество этажей	17
Ремонт	евроремонт
Лифт	1
Материал	кирпично-монолитный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м²	68.8
Жилая площадь, м²	52
Площадь кухни, м²	12

Описание объекта

- Продам видовую тёплую 3х комнатную квартиру, со свежим ремонтом для вашей семьи, с мебелью и бытовой техникой.

- Это один из лучших ЖК г.Воронежа: "Олимпийский массив" квартал "Троицкий", рядом заповедный лес с белками, прогулочными зонами и велодорожками, везде чисто и благоустроено, много парковочных мест.

- Вся инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, много детских и спортивных площадок, теннисные столы, тренажёры, футбольная площадка (зимой залит каток), новый детский сад, новая школа, аптеки, магазины, кафе, кофейни, детские развивающие центры, фитнес-студии, фитнес-центры, ТЦ «Пять Столиц», ТРЦ «Московский проспект», рынок «Воронежский» и многое другое.

- В квартире сделан современный качественный ремонт для себя, на полу кварцвинил, натяжные потолки во всех комнатах, окна ПВХ, новая проводка с дополнительными розетками и выключателями, в ванной комнате и туалете на полу и стенах качественный кварцвинил, импортная сантехника и бытовая техника.

- Лоджия полностью утеплёна, установлены тёплые полы.

- Комнаты все изолированные, окна выходят на разные стороны (распашонка), что делает квартиру более привлекательной и перспективной.

- Помощь в одобрении ипотеки, юридическое сопровождение, полная цена в договоре. Рассмотрим варианты со своим не проданным жильём.

- Куплена у застройщика "ВДК" с момента сдачи дома .

- Отличное соотношение цены и качества!!!