

2-к квартира, 42.60 м², 1 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Хользунова улица, 98

от 4 950 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	1
Количество этажей	12
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Брежневка
Высота потолков в метрах	2.65
Общая площадь, м²	42.6
Жилая площадь, м²	25.4
Площадь кухни, м²	6.6

Описание объекта

Продается уютная двухкомнатная квартира. Чистая, светлая квартира, освобождена, и ждет своего хозяина.

Все для комфортной жизни рядом: продуктовые магазины, ozon, wb, аптеки, ТЦ "Аксиома", ТЦ "Европа", хороший минимаркет.

Детские сады № 173, № 168 и лицей 1, лицей 4, школа 93 в шаговой доступности. Школа иностранных языков находится в нашем доме.

У дома есть большая придворовая территория с современными детскими и спортивными площадками.

Остановки " Графская кухня" (автобусы №18,54, 58, 77) и "Владимира Невского"(автобусы № 15,16,37,82) позволяют быстро уехать в любой конец города.

Окна квартиры выходят на "Новгородский" сквер.

В квартире произведён ремонт; заезжай и живи . 2 отдельные комнаты позволяют комфортно разместиться всем членам семьи.

Есть ниша для хранения вещей, в которой установлена стиральная машина.

В стоимость квартиры входит кухонная мебель, мебель в маленькой комнате. Другая мебель по договорённости.

На лестничной клетке также есть отгороженный тамбур на 2 квартиры.

1 собственник без ограничений, без обременений.

Звоните (бывают перебои со связью) , пишите в чат, записывайтесь на просмотр.

Рассмотрим покупателя со своим непроданным жильем.