

2-к квартира, 59.40 м², 8 эт

Воронеж, Левобережный район, Пограничный проезд, 9

от 6 800 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	2
Тип комнат	распашонка
Тип балкона	2 балкона
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	8
Количество этажей	17
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м²	59.4
Жилая площадь, м²	31.9
Площадь кухни, м²	10

Описание объекта

Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК «Озёрки» на ул. Пограничный проезд, дом 9.

Квартира расположена на восьмом этаже семнадцатизэтажного панельного дома, построенного в 2021 году.

Общая площадь квартиры составляет 59,4 кв. м, плюс две просторные лоджии, жилая площадь — 31,9 кв. м, из которых 19,3 кв.м гостиная и 12,6 кв.м уютная спальня, площадь кухни — 10 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра.

Планировка Квартира «распашонка», что обеспечивает хорошую освещённость и циркуляцию воздуха.

Два застеклённых балкона дают возможность обустроить уютные уголки для отдыха.

Состояние Квартира в хорошем состоянии, готова к проживанию.

Установлены стеклопакеты, хорошая входная дверь. Отопление центральное.

Инфраструктура: в доме есть пассажирский и грузовой лифты.

Новая школа, детский сад.

Во дворе обустроены открытая парковка, детская и спортивная площадки.

Дополнительные удобства: отдельный санузел добавляет комфорта в повседневную жизнь.

Из окон открывается вид во двор.

Приобрести эту квартиру можно в ипотеку, с использованием материнского капитала или военной ипотеки.

ЖК «Озёрки» — это современный жилой комплекс, который предлагает комфортное проживание в одном из самых удобных районов Воронежа. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!

В связи с нестабильной работой мобильной связи вы можете нам не дозвониться, напишите свой номер или вопрос и с вами свяжутся наши специалисты.