

Комната, 11.00 м²

Воронеж, Коминтерновский район, Торпедо улица, 35

от 900 000 рублей

Телефон: да



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Количество комнат, участвующих в сделке	1
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	4
Материал	кирпичный
Тип дома	Общежитие
Высота потолков в метрах	2.60
Общая площадь, м²	11
Жилая площадь, м²	10

Описание объекта

Комната 10,9 кв.м с мокрой точкой | ул. Торпедо, 35

Продаётся комната площадью 10,9 кв.м на 3-м этаже 4-этажного дома.

О комнате:

Хорошее состояние, косметический ремонт.

Проведена вода, узаконенная мокрая точка с раковиной.

Установлен отдельный счётчик электроэнергии.

Вся мебель и техника остаются новому владельцу: шкаф, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина и т.д.

О доме и соседях:

На этаже всего 6 комнат, проживают всего два человека, включая собственника комнаты. Спокойные соседи, общая кухня и санузел на этаже.

В 2022 году проводились работы по капитальному ремонту крыши, фундамента, фасада, систем отопления, холодного водоснабжения и электроснабжения.

Во дворе имеется большая открытая парковка.

Юридическая информация:

Один собственник.

Без долгов и обременений.

Комната оформлена в собственность.

Коммунальные платежи — ориентировочно 4 000 руб в месяц.

Цена — 900 000 руб. Возможен торг.

Звоните или пишите — отвечу на вопросы и договоримся о просмотре.