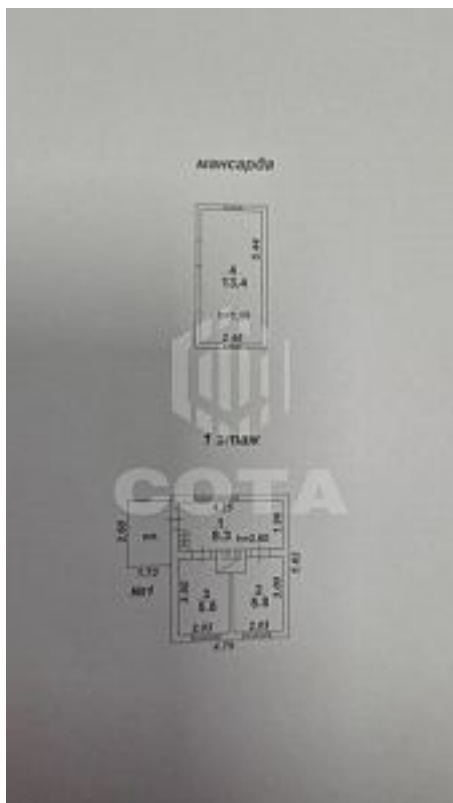


Дом, 35.80 м²

Воронеж, Левобережный район, Южный снт, 0

от 1 670 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Отопление	да
Вода	да
Количество этажей	2
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м ²	35.8
Жилая площадь, м ²	25
Площадь кухни, м ²	8.3
Площадь земли, сот.	6.00

Описание объекта

Кирпичный дачный дом, 5.5 соток (фактически 8): газ по границе, электричество, городская прописка.

Продаётся дачный дом на участке 5 соток, но с приятной особенностью: за каждым участком на нашей улице есть бонусный надел 3 сотки - фактически в новые хозяева получают 8 соток. Дом кирпичный с мансардой. На первом этаже 2 комнаты и кухня с настоящей рабочей печью, на втором - большая комната без перегородок.

Представьте утро: свежие ягоды к завтраку, чистый воздух и пение птиц в тихом месте вдали от

городской суеты.

Коммуникации и инфраструктура:

- Газ по границе участка.
- Электричество заведено.
- Есть своя скважина.
- Городская прописка, многие соседи живут круглогодично
- До остановки 22 автобуса несколько минут пешком.
- В Масловке вся инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, больница, магазины
- Удобно для постоянного проживания.

Участок, огорожен, есть место для мангала и отдыха на свежем воздухе - отличное место для семейного отдыха и садоводства. Документы готовы.

Приезжайте и почувствуйте атмосферу спокойствия и счастья!

Звоните! Договоримся о показе.

Адекватный диалог по цене.