

Земельный участок, 15.00 сот.

Воронежская область, Новоусманский р-н, Новая Усмань село, Алмазная улица, 193,188

от 5 300 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Электричество	да
Газ	да
Площадь земли, сот.	15.00

Описание объекта

В связи с временными техническими проблемами, мобильной связи и нестабильной работой мобильного интернета возможны трудности с принятием звонков по данному объявлению. Ваш интерес и желание приобрести недвижимость очень важны для нас. Пожалуйста, свяжитесь с нами любым удобным способом: --- Напишите сообщение в чат --- Попробуйте повторно набрать номер позднее Объект действительно продаётся, и мы оперативно обработаем Ваш запрос любым удобным способом.

Предлагаю к приобретению земельный участок площадью 15 соток по адресу: Алмазная улица, дом 193, 188. Высокое и красивое место расположения.

Преимущество места расположения: ШКОЛА, ДЕТСКИЙ САД, ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР с БАССЕЙНОМ, МАГАЗИНЫ, ОСТАНОВКА все в ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ!!!

Месторасположение, зелёный островок , состоящий из хвойных деревьев- сосен, елей, круглогодичной зелени. Участки находятся в тупиковой зоне, мимо вас никто не будет ездить. Участки на склоне, прошу это учитывать! Ландшафт не как у всех.

Участок состоит из двух участков. Один - без строений, с елями, огорожен сеткой. На участке высажены канадские ели из питомника -10 лет, груша и яблони. Второй участок получается уже на половину готовый со всеми коммуникациями, с фундаментом, частичным строением 10*12 м, стена укреплена кирпичном и возведены частично стены из камня.

Из коммуникаций :септик, газ проходит вдоль участка, свет подведён 220W, 380W, имеется канализация, своя водонапорная скважина.

Кадастровый номера 36:16:0101005:3324, 36:16:0101005:3323