Дом, 95.30 м²

Воронежская область, Рамонский район, Новоживотинное село, улица Новосёлов, 124б

от 6 250 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м²	95.3
Жилая площадь, м²	30
Площадь кухни, м²	25
Площадь земли, сот.	6.52

Описание объекта

ДОМ В НОВОЖИВОТИННОМ НА БЕРЕГУ РЕКИ ДОН!

Продаётся одноэтажный дом 95,3 кв.м на участке 6,5 соток. Есть возможность увеличить участок на 6сот.

Коммуникации подключены, газ, свет, канализация и скважина.

Живописное место на высоком берегу Дона. Новая улица, активное строительство соседей. Удобный подъезд: асфальт переходит в щебень.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА:

* Коробка: Газосиликат, облицовка кирпичом. Фундамент: монолитная лента.

* Удачная планировка: кухня-гостиная 25 кв.м с панорамными окнами, две спальни по 15 кв.м.

* Высота потолков: 3 м.

* Окна и двери: Большие витражные двухкамерные стеклопакеты.

ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ: Подходит под стандартную ипотеку, наличные, сертификаты. Помощь в одобрении кредита и полное сопровождение сделки. Не подходит под семейную ипотеку.

Село с развитой ИНФРАСТРУКТУРОЙ! Имеется новый современный детский садик и школа, больница, аптека, почта, банк, МФЦ, 2 « Пятерочки», «Магнит», строительные магазины, пункты выдачи товаров и многое другое, важное для КОМФОРТНОГО проживания! Рейсовый автобус, маршрутки часто!

Добавляйте в ИЗБРАННОЕ и вы будете знать все НОВОСТИ по этому объекту!