Дача, 90.00 м²

Воронежская область, Рамонский район, Донское 2-3 снт, , 37-б

от 2 800 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Сауна	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Количество этажей	2
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м²	90
Жилая площадь, м²	42
Площадь кухни, м²	10
Площадь земли, сот.	6.00

Описание объекта

Продам уютный дачный дом в с. Медовка Рамонского района, в СНТ "Донское 2-3". Доме в жилом состоянии, с мебелью и оборудованием, есть 3 спальни (две на 1-ом этаже и одна на 2-ом), подведено электричество, есть камин, так что спальни на 1 и 2 этаже можно отапливать с помощью камина или с помощью электрических обогревателей. На втором этаже спальня с балконом. Сбоку к дому пристроены гараж, кухня, баня и душевая комната, установлен водонагреватель, так что постоянно есть холодная и горячая вода. Вода на участке из собственной скважины, никаких счетчиков, и никакой оплаты! Отдельно построен хороший туалет и подсобное помещение(кладовая). Так же на участке есть летняя

беседка, организована удобная мангальная зона, установлен качественный мангал, рядом выведена вода и есть уличный стол. Имеется специальная площадка, выложенная плиткой, на которой в теплое время года устанавливается бассейн.

Участок ровный, прямоугольной формы, недалеко от въезда в СНТ, засажен разными деревьями, кустами и цветами, есть место под небольшой огород.

Территория участка огорожена металлическим забором, есть широкие въездные ворота на асфальтированную открытую площадку для двух авто, и еще, отдельно, с другой стороны дома, въезд в гараж.

Собственники этот дом с земельным участком использовали для проживания, в основном, в летнее время, но в нем можно вполне комфортно проживать на свежем воздухе круглый год, так как на участок уже заведен газ, рядом находится остановка городского автобуса, и есть соседи, которые живут постоянно.

Документы готовы, торг возможен. Звоните.