

Дом, 67.00 м²

Воронежская область, Новоусманский р-н, Рыкань село, улица 9 Мая, 42

от 3 000 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м ²	67
Жилая площадь, м ²	39
Площадь кухни, м ²	9
Площадь земли, сот.	13.00

Описание объекта

Продаётся небольшой уютный дом в селе Рыкань недалеко от центра и остановки на берегу речки Усманка.

В доме есть все необходимое для жизни и отдыха. Газовое отопление с современным настенным котлом обеспечат тепло круглый год. Совмещенный санузел отделан плиткой. Окна пластиковые. Дом утеплен и облицован сайдингом. Рядом с домом находится лес, где можно собирать грибы и ягоды, устраивать пикники и прогулки на свежем воздухе. * В непосредственной близости расположен водоём, где можно купаться и ловить рыбу.

Угловой земельный участок площадью 13 соток позволяет обустроить сад или огород, а также построить дополнительные хозяйственные постройки. Этот дом — отличный выбор для тех, кто ценит спокойствие и природу. Он подойдёт как для постоянного проживания, так и для загородного отдыха. Возможность ипотеки. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного дома!

