

Дом, 76.10 м²

Воронежская область, Новоусманский р-н, Орлово село, улица Дружбы, 15

от 1 950 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Канализация	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м²	76.1
Жилая площадь, м²	57.4
Площадь кухни, м²	12.2
Площадь земли, сот.	22.56

Описание объекта

Продаётся кирпичный дом в селе Орлово, Новоусманский район, по адресу: Дружбы, дом 15, построенный в 1986 году. В доме проведены газ и электричество (220 В). * Водоснабжение осуществляется из скважины. * Отопление — газовое. * Канализация — автономная. Дом требует ремонта. Дополнительные удобства: * Имеется гараж (со смотровой ямой), что обеспечивает удобство хранения автомобиля. * Земельный участок площадью 22,56 соток, категория земель — населённых пунктов. * Крыша выполнена из металлической фальцевой кровли, фундамент — ленточный, что гарантирует устойчивость и надёжность конструкции. Этот дом — идеальный выбор для тех, кто хочет

жить в спокойном и уютном месте, вдали от городской суеты. Здесь вы сможете создать свой собственный мир, где будет царить гармония и покой. Не упустите свой шанс стать обладателем этого дома. Один собственник, обременения нет. Мебель и техника остается частично.