

Земельный участок, 9.02 сот.

Воронежская область, Новоусманский р-н, Новая Усмань село, Заречная уч. 28/1

от 2 100 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638



Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Площадь земли, сот.	9.02

Описание объекта

Представляем вашему вниманию продажу земельного участка площадью 9,02 сотки, расположенного в селе Новая Усмань Новоусманского района по ул. Заречная, уч. 28/1. Участок находится в собственности более 5 лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Категория земель — земли населённых пунктов, что открывает широкие возможности для реализации различных проектов. Преимущества участка: * Простор для творчества: большая площадь участка позволяет реализовать самые смелые идеи — от строительства загородного дома до создания уютного сада или даже небольшого фермерского хозяйства. * Развитая инфраструктура: близость к инфраструктурным объектам делает участок привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство. В пяти минутах ходьбы река. В селе есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и медицинские учреждения. * Транспортная доступность: удобное расположение участка обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям, что делает его ещё более привлекательным для покупателей. * Юридическая чистота: более 5 лет в собственности гарантируют юридическую чистоту сделки и отсутствие возможных проблем в будущем. Не упустите свой шанс стать обладателем этого замечательного участка в одном из самых живописных и перспективных районов Воронежской области. Один собственник, обременения нет, быстрый выход на сделку.